

Medlemmerne af GL Grønlandsgården

År 2024, den 18. april afholdtes ordinær generalforsamling for **Gårdlauget Grønlandsgården** – med følgende medlemsejendomme:

•	<b>AB Englandshus / co WA</b>	<b>FT 4.692</b>
•	<b>EF Englandsvej 10 / IP Adm.</b>	<b>FT 959</b>
•	<b>EF Englandsvej 12 ABC / Øens Ejd.Adm.</b>	<b>FT 2.377</b>
•	<b>EF Engsund / Øens Ejd.Adm.</b>	<b>FT 3.580</b>
•	<b>Ejd. Skotlands Plads / 30-137 DEAS</b>	<b>FT 5.021</b>
		<b><u>FT 16.629</u></b>

Gårdlaugets formand, Jonas Søskov indledte.

Ad Dagsordenens pkt. nr.:

**1. Valg af dirigent**

Gårdlaugets administrator adv. Hans K. Kristiansen valgets som dirigent og referent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig. Repræsenteret var 3 ud af gårdlaugets 5 medlemsejendommen med et samlet fordelingstal på 10.978 ud af i alt 16.629.

**2. Bestyrelsens beretning for 2023**

Formanden orienterede om følgende i årets løb passerede:

- Eksisterende Lamper udskiftet til lamper med LED-belysning
- Cykeloprydning
- Ny cykeloprydning er planlagt
- Hæk udskiftet
- Væltet træ fjernet
- Stor gren tabt – træet bor formentlig beskæres.
- Herudover havde året været stille og roligt.

Generalforsamlingen togs til efterretning.

- 3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2023**  
Administrator gennemgik årsregnskabet for 2023, som endte med et underskud på ca. kr. 116.702 imod budgetteret ca. kr. 88.000. Underskuddet beroede på store udgifter til gård/have og til udskiftning af belysningen. Underskuddet afholdes via gårdlaugets egenkapital.
- 4. Forelæggelse og godkendelse af foreløbigt budget for 2025 og endeligt budget for 2024**  
Formanden og administrator forelagde budget for 2024, som indebærer uændret opkrævning kr. 300.00 og med et budgetteret underskud på ca. 90.000 primært begrundet i forventet udgift til træpleje.  
Budget for 2024 vedtoges som foreslået.  
  
Foreløbigt budgetfor 2025 godkendtes med uændret kr. 300.000.
- 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år:**  
På valg er Bettina Larsen og Rune Holsting, som begge genvalgtes:  
  
Bestyrelsen består herefter f:

  - Jonas Søskov – formand -på valg 2025
  - Sif Lif Thorsteinsson – på valg 2025 ER HUN FLYTTET eller ?????
  - Bettina Larsen – på valg 2026
  - Rune Holsting – på valg 2026.
- 6. Valg af 0-5 suppleanter**  
Ingen valgtes
- 7. Valg af revisor**
- 8. Valg af administrator**  
Adv. Hans K. Kristiansen genvalgtes som administrator og revisor.
- 9. Eventuelt**  
Intet af referere.

Jeres repræsentants adresse er som følger:

- EF Englund: Jonas Søskov, Englandsvej 16,3.tv.
- AB Englandsvej 6-8 A-E: Morten M. Eskildsen, Englandsvej 6c,1.th.
- EF Englandsvej 10: Nis H. Pedersen, Englandsvej 10,2.th.
- EF Englandsvej 12 ABC: Bettina Larsen, Englandsvej 12 C, 2.tv.
- Skotlands Plads: Rune Holsting, Skotlands Plads 12,1.th.

Da ingen herefter begærede ordet, takkede dirigenten for god ro og orden og hævede generalforsamlingen.

Som referent og dirigent



---

Hans K. Kristiansen  
ADVOKAT

**hkk@cphlaw.dk**