



Rådgivning i øjenhøjde

**BUDGET
FOR
EF Engsund**

PERIODEN 1. januar 2024 til 31. december 2024

239, EF Eng sund
BUDGET
Periode 01.01.24 - 31.12.24



Rådgivning i øjenhøjde

DKK	Note	Realiseret 01.01.23 - 31.12.23	Budget 01.01.23 - 31.12.23	Budget 01.01.24 - 31.12.24
Indtægter	1	1.004.834	1.004.834	1.105.317
Ejendommens driftsudgifter	2	336.444	328.800	353.000
Forbrugsafgifter	3	132.805	145.000	175.000
Renholdelse	4	140.361	140.000	145.000
Vedligeholdelse	5	171.061	125.290	272.050
Kontorhold	6	14.970	25.500	28.400
Administration	7	168.022	153.500	166.000
Omkostninger i alt		963.663	918.090	1.139.450
Resultat af primær drift		41.171	86.744	-34.133
Finansielle indtægter	8	2.382	0	0
Periodens resultat		43.553	86.744	-34.133

Indtægterne er pt. beløb der opkræves i løbet af året. Der bør foretages en regulering af indtægterne hvis resultatet er negativt.

I perioden mellem afslutningen af det sidste regnskabsår og indtil et nyt budget er vedtaget på en generalforsamling, benyttes det gamle budget med enkelte tilrettede poster.

DKK	Realiseret 01.01.23 - 31.12.23	Budget 01.01.23 - 31.12.23	Budget 01.01.24 - 31.12.24
-----	--------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

Noter i driften

Note 1 Indtægter

Fællesydelser	1.004.834	1.004.834	1.105.317
Indtægter	1.004.834	1.004.834	1.105.317

Note 2 Ejendommens driftsudgifter

Grundskyld	713	0	0
Affaldsgebyr/renovation m.m.	165.026	165.800	190.000
Forsikringer	98.936	98.000	98.000
Kontingenter/serviceaftaler	7.185	0	0
Gårdlaug/grundejerforening/vejbidrag	64.584	65.000	65.000
Ejendommens driftsudgifter	336.444	328.800	353.000

Note 3 Forbrugsafgifter

Vandafgift	107.924	120.000	150.000
Elforbrug	24.881	25.000	25.000
Forbrugsafgifter	132.805	145.000	175.000

Note 4 Renholdelse

Vicevært	119.928	120.000	120.000
Snerydning	20.433	20.000	25.000
Renholdelse	140.361	140.000	145.000

Note 5 Vedligeholdelse

Budgettet vedligeholdelse, ej fordelt	-242.000	115.000	250.000
Maler	53.247	0	0
Murer	100.551	0	0
VVS	169.341	0	0
Vand- og varmeanlæg	6.335	0	0
Elektriker	56.319	0	0
Kloakarbejde	2.250	0	0
Teknisk rådgivning/ingeniør/arkitekt	22.050	10.290	22.050
Låseservice	758	0	0
Nøgler/Navneskilte/Vaskekort	2.210	0	0
Vedligeholdelse	171.061	125.290	272.050

DKK	Realiseret 01.01.23 - 31.12.23	Budget 01.01.23 - 31.12.23	Budget 01.01.24 - 31.12.24
Note 6 Kontorhold			
Kontorartikler	269	1.000	1.000
ProBo/web-platform	3.375	3.500	3.900
Telefon & bredbånd	-6.893	0	0
Generalforsamling, bestyrelsesudgifter m.v.	2.085	5.500	5.500
Bestyrelsesgodtgørelse (skattefrit)	8.000	10.000	10.000
Gebyrer	8.134	5.500	8.000
Kontorhold	14.970	25.500	28.400
Note 7 Administration			
Administrationshonorar	112.515	112.500	115.000
Øvrige Administrationshonorar	6.054	0	0
Revision m.v.	20.875	21.000	21.000
Varmeregnskabsomkostning	28.578	20.000	30.000
Administration	168.022	153.500	166.000
Note 8 Finansielle indtægter			
Renteindtægter	2.382	0	0
Finansielle indtægter	2.382	0	0